जाहीर सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर त्यांना जारी करण्यात आली, तथापि ती न बजावता परत आली म्हणुन त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/ (कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता	तारण मत्तेच्या मिळकतीचा पत्ता/ अंमलबजावणीयोग्य मत्ता	सूचना पाठविल्याची तारीख / सूचनेच्या तारखेस थकबाकी	एनपीए तारीख
१.	११०७५१०००९५२/ नागनाथ भाऊराव हैबतपुरे/ लक्ष्मीबाई भाऊराव हैबतपुरे/ मु. पो. तोंडार ता. उदगीर जि. लातूर-४१३५१७	//	६-सप्टेंबर-२३ रु. ४,८७,४९५.५/-	२०/०१/२०२२
२.	११०७०५०१३५२२/ नागनाथ भाऊराव हैबतपुरे/ लक्ष्मीबाई भाऊराव हैबतपुरे/ मु. पो. तोंडार ता. उदगीर जि. लातूर-४१३५१७	//	६-सप्टेंबर-२३ रु. २८,०४,९४६/-	२०/०१/२०२२

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील.

दिनांक : फेब्रुवारी ०९, २०२४
ठिकाण: महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआयट बँक लिमिटेड

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

kotak

नोंद. कार्यालय: २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे- कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू), मुंबई - ४०० ०५१
कॉर्पोरेट कार्यालय: ४था मजला, अदमास प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलिव्हरी व्हिलेज, कुंची कुर्वे नगर, कलिना, सांताक्रुझ (पू), मुंबई - ४०० ०९८, महाराष्ट्र

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे अनुच्छेद १३ (२) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ (१). अधोहस्ताक्षरित हे सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर कायदा) अंतर्गत **कोटक महिंद्रा बँक लि. (केएमबीएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सदर कायद्याचे अनुच्छेद १३(१२) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील निर्देशित कर्जदारांना (सदर कर्जदार) त्यांनाही जारी संबंधित मागणी सूचनेत निर्देशित रकमेचे सदर कर्जदारांद्वारे केलेला करार सहवाचन अन्य दस्तावेज/लिखित बाबी यानुसार **केएमबीएल** सदर मागणी सूचनेमध्ये विवरणीत तपशिलानुसार खालील निर्देशित तारखेपासून प्रदानाच्या व/वा वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज रकमेसहित ६० दिवसात पुन:प्रदान करण्याचे निर्देश देणारी मागणी सूचना सदर कायद्याचे अनुच्छेद १३ (१२) अंतर्गत जारी केली आहे. कर्जाच्या थकित पुन:प्रदानासाठी प्रतिभूती म्हणून सदर कर्जदारांद्वारे **केएमबीएल**कडे खालीलप्रमाणे संपत्ती गहाण ठेवण्यात आली आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव सह कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम
१	**मंजूरी पत्र दिनांक २६.०५.२०१७ अन्वये कर्ज खाते क्र. ६८११३७६७१६ (ओडी खाते क्र. ०डी११८९५३३५०) आणि मंजूरी पत्र/ करार दिनांक २०.०७.२०२० अन्वये एचएफ३८२०५०७२** **१. मे. पिनॅकल फायनान्शिअल सर्व्हिस (कर्जदार/गहाणदार) द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. उमेश नरोत्तम उदेशी** **२. श्री. उमेश नरोत्तम उदेशी (सह-कर्जदार/गहाणदार) ३. सौ. रुपल इमेश उदेशी (सह-कर्जदार/गहाणदार)** **४. मे. पिनॅकल फायनान्स ऑप्शन (सह-कर्जदार) द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. उमेश नरोत्तम उदेशी** **५. जय कपीश कॉर्पोरेशन लिमिटेड (सह-कर्जदार/हमीदार) द्वारे त्यांचे संचालक श्री. उमेश नरोत्तम उदेशी** **. सर्व पत्ता येथे (म्हणजेच अनु क्र. १ ते ५): फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, बी विंग, विरेंद्र इमारत, ए नायर रोड, जेकॉब सर्कल, मुंबई ४०० ०११. तसेच पत्ता येथे (अनु क्र. १ ते ४ करीता मात्र): आय-१३, एव्हरेस्ट इमारत, १० वा मजला, १५६, ताडदेव मेन रोड, मुंबई ४०० ०३४. तसेच पत्ता येथे (अनु क्र. १ ते ४ करीता मात्र): फ्लॅट क्र. ३२ ए१, ज्युपिटर अपार्टमेंट्स, येथे अल्टमाऊंट रोड, कंबाला हिल, मुंबई ४०० ०२६. तसेच पत्ता येथे (अनु क्र. ५ करीता मात्र): एस १४, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी इंडस्ट्रीअल इस्टेट, अंधेरी (प), मुंबई ४०० ०५३.**	**मागणी सूचना तारीख: ३०.०१.२०२४** **२५ जानेवारी, २०२४ रोजीस रु. २,४९,८४,४२०.९०/- (रुपये दोन करोड एकोणचाळीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार चारशे वीस आणि पैसे नव्वद मात्र)** **एनपीए तारीख: २९ सप्टेंबर २०२१**
	गहाण मिळकतीचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	
	पुढील मिळकतीवर गहाण: फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, बी विंग, रहिवासीत इमारत नाव विवारेआ यावर बांधलेले इमारत प्लॉट (भायखळा विभागाचा सर्व कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १९०३(भाग), १९०४(भाग), १९०५, १/१९०५ आणि २/१९०५ च्या विकासयोग्य जमीन धारक उप प्लॉट बी च्या डेमोक्रेटेड भाग. **फ्लॅट मोजमापित** १७१७ चौ.फूट (म्हणजेच १५९.५३ चौ.मीटर्स) चटई क्षेत्र.	
२	**कर्ज खाते क्र. आयएलएपी१६०९२** **१. श्री. उत्तम मालानी (कर्जदार/गहाणदार) २. श्री. बिरेन मालानी (सह-कर्जदार)** **३. सौ. माधुरीबेन मालानी (सह-कर्जदार)** **. सर्व पत्ता येथे (म्हणजेच अनु क्र. १ ते ३): १५०६/बी, १५ वा मजला, चंदन बाला ४ विंटर रोड, वाळकेश्वर, मुंबई ४०० ००३, महाराष्ट्र.**	**मागणी सूचना तारीख: ३१.०१.२०२४** **०८ जानेवारी २०२४ रोजीस रु. ३२,४६,२४१.१७/- (रुपये बत्तीस लाख सेहेचाळीस हजात दोनशे एकेचाळीस मात्र)** रोजी **आणि** **एनपीए तारीख: ०९ मे, २०१८**
	गहाण मिळकतीचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	
	पुढील मिळकतीवर गहाण: फ्लॅट क्र. ६, १५ वा मजला, (फ्लॅट क्र. १५०६), बी विंग, इमारत नाव चंदन बाला, विंटर रोड, वाळकेश्वर, मुंबई ४०० ००३, महाराष्ट्र. फ्लॅट सह कार पार्किंग जागा/गॅरेज क्र. ४०	

सदर कर्जदारांकडून वरीलप्रमाणे **केएमबीएल** यांना प्रदान करण्यात कसूर झाल्यास **केएमबीएल** हे कायद्याचे अनुच्छेद १३(४) व लागू नियमांतर्गत वरील निर्देशित प्रतिभूत संपत्तीविरोधात कारवाया सुरू करतील ज्याचा खर्च व जबाबदारी ही सदर कर्जदारांची असेल. सदर कायद्याअंतर्गत सदर कर्जदारांना **केएमबीएल** यांच्या लिखित पूर्वसंमतीविना वरील संपत्तीची विक्री, भाडेकरार वा अन्य स्वरूपात हस्तांतरण करण्यास मनाई असेल. सदर कायदा वा त्याअंतर्गत स्थापित नियमांचा कोणीही व्यक्तीने भंग केल्यास वा भंग करण्यास प्रोत्साहन दिल्यास कायद्यांतर्गत त्यांना कैद व/वा दंड होऊ शकतो.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडसाठी

ठिकाण: मुंबई, महाराष्ट्र
दिनांक: ३०.०१.२०२४/ ३१.०१.२०२४

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे जनतेला सूचित करण्यात येत की आमचे अशिल, श्री. श्रीश गर्ग, हे सुप्रीमस २ ठाणे कमर्शियल प्रेमायसिस को - ओपरेटिव्ह सोसायटी लि. ची, लोढा सुप्रीमस-२ नावाच्या इमारतीतील ३ऱ्या मजल्यावरील युनिट क्र. ३०७ (मा. ११७२ चौ. फूट कार्पेट एरिया) व सदर इमारतीलील २ कार पार्किंग स्पेस ह्या मिळकतींचे (सदर मिळकत) कायदेशीर मालक असून, सदर मिळकत ही प्लॉट क्र. (एफ - ४ व एफ ४/१, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, गाव मौजे पंचपाखाडी, तालुका ठाणे , जि. ठाणे येथे स्थित असून, तिचा हक्क, अधिकार, हित व ताबा, आमचा अशिलांकडे आहे. सदर मिळकतीशी निगहित दि. २९/१२/२०१४ रोजीचा नोंदणीकृत विक्रीचा कराराची मूळ प्रत त्यांच्या ताब्यातून हरवलेली आहे (जो उपनिबंधक ठाणे- २ च्या कार्यालयात दस्तऐवज क्र. टीएनएन- २- ९४४-२०१५ द्वारे नोंदणीकृत आहे) सदर मिळकतीच्या उक्त मूळ दस्तऐवज कोणत्याही व्यक्तीला मिळाल्यास त्याने तात्काळ खाली नमूद स्वाक्षीदारांकडे तो परत करावा.तसेच सदर मिळकतीबाबत कोणताही अधिकार वा दावा असलेल्या व्यक्ती किंवा संस्था, सदर सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत लिखित स्वरुपात व त्यासोबत त्याचे समर्थन करणारे तपशील व दस्तऐवजांसोबत खाली स्वाक्षरी केलेल्यांच्या निदर्शनास आणू शकतात, तसे न केल्यास सदर मिळकतीचे स्पष्ट व विक्रीयोग्य शीर्षक आमच्या वरील नमूद अशिलांचे आहे असे मानले जाईल. वर नमूद केलेल्या कालावधीच्या समाप्ती नंतर प्राप्त झालेले कोणतेही आक्षेप/दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत किंवा आमच्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत.

ता. :१०/०२/२०२४
ठिकाण : ठाणे

सही/-
ॲड. दुहित दे. देसाई
पॅक्स मंडस, ॲडव्होकेट्स
पत्ता: देवछाया, प्लॉट नं. ७५, रोड क्र. ४,
अशोक नगर, कांदिवली (पू),मुंबई - ४००१०१
Email: duhita@paxxmundus.com
Mob.: 9920775062

जाहीर नोटीस **वकील नताशा शहा**

वसई येथील मा. श्री. आर. एच. नाथाणी, दिवाणी न्यायाधिश, व.स्तर, वसई हयांच्या न्यायालयात

ने. ता. ०६/०३/२०२४
चौ. अ. क्र. १६/२०२४
नि. क्र. ०५

Smt. Vazira Kayamali Hirani
304, Happy Mahal, Sainagar, Vasai west, Tal. Vasai, Palghar. **....Applicant**

V/s

1. Zenab Huseni Ghasletwala,
50/2, Ishwar Colony, Jalgaon.
2. Sakina F. Rangwala, Room No. 44, 3rd Floor, D Block, Princess Building, Opp. J. J. Hospital,Mandvi,Mumbai. **..Respondent**

ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक ०९/०१/२०२४ रोजी Late. Mrs. Amina Gulam Hussain Bootwala died on 29/02/2008 रोजी मयत झाले असुन त्यांच्या मालमत्तेसंबंधी वारस दाखला (हेअरशिप प्रमाणपत्र) मिळणेसाठी या न्यायालयात चौकशी अर्ज क्रमांक १६/२०२४ दाखल केला आहे.

Schedule of Property

Flat No. A 202, Shree Tulsi Co-Op. Housing Society Ltd., Sai Nagar, Vasai West, Tal. Vasai, Dist. Palghar.

ज्याअर्थी हेअरशिप सर्टीफिकेट मिळण्याकरिता या न्यायालयात चौ. अर्ज क्रमांक १६/२०२४ दाखल केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशीर वारस, हक्क, हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांनी हया न्यायालयांत दिनांक ०६/०३/२०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरहू वारस दाखला देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यास योग्य ते पुरावे व कागदपत्रे घेऊन अर्जदार हयांना वारस दाखला देण्यात येईल हयाची कृपया नोंद घेण्यात यावी.

आज दि. ३१/०१/२०२४ रोजी माझ्या सहिनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.

SEAL

हुकुमावरुन,
अधिक्षक
दिवाणी न्यायालय व स्तर, वसई

ADITYA BIRLA CAPITAL

प्रोटेक्टिंग इन्व्हेस्टिंग फायनान्सिंग ॲडव्हायझिंग

आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन कंपाऊंड, वेरावळ, गुजरात ३६२२६६
शाखा कार्यालय: आर-टेक पार्क, १० वा मजला, निरलॉन कॉम्प्लेक्स, वेस्टर्न एक्सप्रेसवे लगत, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०००६३.

जोडपत्र-IV-A

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१) च्या तरतुदी सहवाचता नियम ८(६) पहा)

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (५४ सन २००२) च्या नियम ९(१) च्या तरतुदी सहवाचता नियम ८(६) च्या सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड/तारण धनकोंकडे गहाण आहे जिचा प्रत्यक्ष कब्जा आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार म्हणजेच **श्री. मयुर नगिनदास शाह, श्रीम. हंसा शाह, मे. डी.बी. एंटरप्रायजेस एनएक्स आणि मयुर सुपर मार्केट** यांच्याकडून तारण धनको यांना थकीत मुद्दल, थकबाकी रक्कम (उपर्जित प्रलंबित प्रभार समाविष्टीत) आणि ०९.०९.२०२१ पर्यंत व्याज (सदर रक्कम टीडीएस गणना आणि पूर्व-प्रदान प्रभार, प्रयोज्य नुसार) आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च या रकमे करिता **एकूण रु. ३,९१,६१,२९६/- (रूपये तीन करोड एक्क्याण्णव लाख एकसष्ट हजार दोनशे शहाण्णव मात्र)** वसुलीकरिता **२०.०३.२०२४ रोजी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे"** तत्वाने लिलावाद्वारे विक्रीसाठी ठेवण्यात येणार आहे.

दोन्ही प्लॅट्ससाठी एकूण राखीव किंमत **रु. २,५७,०१,५००/- (रुपये दोन करोड सत्तावन्न लाख एक हजार पाचशे मात्र)**, जिचे तपशीलवार विभाजन प्रत्येकी प्लॅटच्या ईअर रकमेसह पुढीलप्रमाणे दिलेले आहे.

फ्लॅट क्र.	राखीव किंमत (रू. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रू. मध्ये)
फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, ए विंग, मॅजेस्टिक हाईट्स	१,२८,५०,७५०/-	१२,८५,७५०/-
फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, ए विंग, मॅजेस्टिक हाईट्स	१,२८,५०,७५०/-	१२,८५,७५०/-
एकूण	**रू. २,५७,०१,५००/-**	**रू. २५,७०,१५०/-**

मिळकत तपशिल खाली वर्णन

१) फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, ए विंग, मॅजेस्टिक हाईट्स, गट क्र. २०३, सीवूड्स, नवी मुंबई - ४००७०६
२) फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, ए विंग, मॅजेस्टिक हाईट्स, गट क्र. २०३, सीवूड्स, नवी मुंबई - ४००७०६

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/ तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच **https://morgagefinance.adityabirlacapital.com /Pages/individual/properties-for-auction-under-sarfaesi-act.aspx** किंवा **https://sarfaesi.auctiontiger.net** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : १०.०२.२०२४
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड
७५९६९४६४६७

इन्ट्रासॉफ्ट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड

सीआयएन : एल२४१३३एमएच१९९६पीएलसी१९७८५७
नोंदणीकृत कार्यालय : ५०२ए, प्रथमेश, रघुवंशी मिल्स कंपाउंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई ४०० ०१३.
दूर. क्र. +९१ २२-२४९१-२१२३, फॅक्स : +९१ २२-२४९०-३१२३
वेबसाइट : www.itlindia.com ईमेल : intrasoft@itlindia.com

इंट्रासॉफ्ट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडच्या शेअरहोल्डर्सच्या असाधारण सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेसाठी शुद्धीपत्र

इंट्रासॉफ्ट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ("कंपनी") च्या असाधारण सर्वसाधारण सभेसाठी ("ईजीएम") दिनांक १९ जानेवारी, २०२४ च्या सूचनेच्या समक्ष सदर शुद्धीपत्र जारी केला जात आहे, जे मंगळवार, २० फेब्रुवारी, २०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता (भा.प्र.वे.) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधन (ओएव्हीएम) द्वारे होणार आहे. कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदींचे योग्य पालन करून ईजीएम ची नोटीस कंपनीच्या भागधारकांना पाठवण्यात आली आहे. खाली दिलेले बदल वगळता, शेअरहोल्डर्सना नोटीसमधील सर्व मजकूर तसाच राहील.

बाब क्र. १ :

आम्ही ईजीएम च्या सूचनेतील बाब क्र.१ चा संदर्भ घेतो जो "रु. १०/- च्या पूर्ण पेड इक्विटी शेअर्सची ऑफर आणि जारी करण्यासाठी विशेष ठरावाद्वारे भागधारकांची मंजूरी मिळविण्याशी संबंधित आहे. प्रस्तावित वाटप करणाऱ्यांना प्राधान्याच्या आधारावर प्रत्येकी रु.१३५/- च्या प्रीमियमवर (केवळ दहा रुपये). कंपनी (शेअर कॅपिटल आणि डिबेंचर) नियम २०१४ च्या नियम १३ आणि कंपनीज (प्रॉस्पेक्टस आणि सिक्युरिटीजचे वाटप) नियम २०१४ च्या नियम १३ अन्वये आवश्यक असलेल्या प्रकटीकरणांसह वरील ठरावाचे स्पष्टीकरणात्मक विधान समाविष्ट केले गेले आहे. आणि सेबी चे प्रकरण ५ (भांडवल आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१८ (कोणत्याही वैधानिक फेरफार किंवा त्यातील पुर्नअधिनियम (त्यांचा) समावेश, सध्या अंमलात आहे ("सेबी (आयसीडीआर) नियमावली") . स्पष्टीकरणात्मक विधानातील प्रकटीकरणाचा मुद्दा १६ खालीलप्रमाणे वाचावा.

अ.क्र.	प्रस्तावित वाटपकर्त्यांचे नाव	समभागांची संख्या (प्री-प्रेफरेंशियल इश्यू)	वाटप करण्यात येणाऱ्या शेअर्सची संख्या	शेअर्सची संख्या (पोस्ट-प्रेफरेंशियल इश्यू)	टक्केवारी (पोस्ट-प्रेफरेंशियल इश्यू)
१	ब्लू एंजल स्टॉक ब्रोकर्स प्रायव्हेट लिमिटेड	०	३५०,०००	३५०,०००	२.१०
२	विनीत अग्रवाल	०	२००,०००	२००,०००	१.२०
३	सालसेट विनिमय प्रायव्हेट लिमिटेड	५०८,९९४	६९०,०००	१,९८,९९४	४.१४
४.	रोज फायनान्स ॲण्ड कर्मिशिअल प्रायव्हेट लिमिटेड	०	६९०,०००	६९०,०००	४.१४
एकूण		१९,३०,०००			

ईजीएमच्या सूचनेचा हा शुद्धीपत्र ईजीएमच्या सूचनेचा एक अविभाज्य भाग बनवेल जो कंपनीच्या भागधारकांना आधीच वितरित केला गेला आहे आणि या तारखेपासून आणि या तारखेपासून, ईजीएमची सूचना नेहमी हे शुद्धीपत्रासह संयोगाने वाचली जाईल. सदर शुद्धीपत्र बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर (www.itlindia.com) देखील उपलब्ध आहे. ईजीएमच्या सूचनेतील इतर सर्व मजकूर, जतन केलेले आणि या शुद्धीपत्राद्वारे सुधारित किंवा पूरक वगळता, अपरिवर्तित राहतील.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
इंट्रासॉफ्ट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड साठी
सही/-
प्रणवेश त्रिपाठी कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
एसीएस क्रमांक १६७२४.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०९.०२.२०२४

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड बँक)

मध्यवर्ती कार्यालय : 'मरुतागिरी', प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३.
फोन :- ६१८९०१३४/६१८९००८३.

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार, भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास सदर कर्जदार असमर्थ ठरल्याने,मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा निम्नस्वाक्षरीकारांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये दिनांक **०६ फेब्रुवारी २०२४** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. सह त्यावरील पुढील व्याज या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. सह त्यावरील पुढील व्याज या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

अनु. क्र.	कर्जदार नाव	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचे वर्णन
१.	**मुख्य कर्जदार** **श्री. मंगेश राजाराम कंक,** **संयुक्त/सह-कर्जदार** **श्री. प्रवीण राजाराम कंक**	०९.१०.२०२३ रू. १२,०१,०९३/- सह वरील नमूद प्रमाणे पुढील व्याज	नोंदणीकृत उप-जिल्हा ठाणे, जिल्हा ठाणे मध्ये जमिन धारक प्लॉट क्र.०५, सेक्टर-१६, कोपरखैरणे, नवी मुंबई-४००७०९, तहसील आणि जिल्हा ठाणे चे भाग आणि विभाग वर बांधकमित बिल्डिंग क्र.एस-३/३८२ च्या तळ मजला वर स्थित अष्टविनायक ओनर्स असोसिएशन च्या अपार्टमेंट क्र. एस-३/३८२ मोजमापित १८.८९३ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र., श्री. मंगेश राजाराम कंक यांच्या मालकीच आणि सीमाबद्ध द्वारे : पूर्व : अपार्टमेंट क्र.एस-३/३८२, पश्चिम : एस-३/३८१, उत्तर : खोली क्र.एस-३/३७७, दक्षिण : ओपन स्पेस
२.	**मुख्य कर्जदार** **श्री. अमित राकेश उपाध्याय मे. अमित कुरिअर्सच मालक आणि कार्गो आणि येथे मुलगा आणि कायदेशीर वारसदार राकेशचंद्र अमरनाथ उपाध्याय मयत संयुक्त/सह-कर्जदार,** **संयुक्त/सह-कर्जदार** **१. सौ. खुशबू अमित उपाध्याय** **२. कु. शशी राकेश उपाध्याय** **३. कु. रेणू आशिष उपाध्याय** **४. श्री. आयुष आशिष उपाध्याय** **५. कु. अक्षिता आशिष उपाध्याय** **(अनु.क्र. २ ते ५ सर्व कायदेशीर वारसदार मयत राकेशचंद्र अमरनाथ उपाध्याय, संयुक्त/सह-कर्जदार)**	०६.१०.२०२३ रू. ८८,२२,५८०/- सह वरील नमूद प्रमाणे पुढील व्याज	नोंदणीकृत उप जिल्हा आणि जिल्हा ठाणे - ४००६०७ मध्ये गाव ढोकली, तालुका आणि जिल्हा ठाणे आणि गाव कोलशेत येथे इतर आणि गाव बाळकुम, सर्व्हे क्र. ४९/१/सी(भाग), ५०/१२बी/२, १२बी/३(भाग), १३(भाग), ५१/१बी(भाग) इतर आणि जमिन धारक सर्व्हे क्र. ५९/१(भाग), ६०(भाग), ६१(भाग), ६२(भाग) वर बांधकमित डब्ल्यू-२९ प्रोजेक्ट लोढा आमरा अशा ज्ञात बिल्डिंग च्या ४था मजला वर स्थित फ्लॅट क्र.४०६ मोजमापित ६५९ चौ.फू. म्हणजे ६१.२२ चौ.मी. (चटई क्षेत्र) श्री. अमित राकेश उपाध्याय, खुशबू अमित उपाध्याय आणि श्री. राकेशचंद्र ए उपाध्याय यांच्या मालकीचे आणि सीमाबद्ध द्वारे- पूर्व : ३०मी डीपी रोड द्वारे पश्चिम : ३०मी एचसीएमटीआर द्वारे उत्तर : इंडस्ट्रियल क्षेत्र द्वारे दक्षिण : ३०मी एचसीएमटीआर द्वारे

दिनांक: ०६.०२.२०२४
ठिकाण: ठाणे

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

ॲक्सिस बँक लि.

ॲक्सिस बँक लि., ५ वा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, मुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४०० ७०८
नोंदणीकृत कार्यालय : त्रिशूल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - ३८० ००६.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरीता ई-लिलावाद्वारे विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्यासह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील वाचण्याच्या रूल ८(६) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता लिलावाद्वारे विक्रीची जाहीर सूचना

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार आणि जामीनदार यांना विशेषकरुन सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमत्तांचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला असून सुरक्षित धनको यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी बँकेला येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांची "**जसे आहे, जेथे आहे**" आणि "**जसे आहे, जे आहे**" आणि "**तेथे जे आहे ते**" या तत्त्वावर खाली दिलेल्या तारखांना विक्री करण्याचे ठरविले आहे. राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली नमूद करण्यात आल्या आहेत. कृपया लिलावाच्या तपशीलासाठी खालील परिशिष्टाचा संदर्भ घ्यावा.

लिलावाचे परिशिष्ट

अनु. क्र.	१	२	३
मालमत्तेचा तपशील	फ्लॅट नं. ५०२ चा सर्वसामाईक भाग, ५ वा मजला, बालाजी रेसिडेन्सी बिल्डींग, त्रिमूर्ती को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं. ३६, सेक्टर नं. ४२, नेरुळ, नवी मुंबई-४००७०६ येथे स्थित, **चतु:सीमा : उत्तरेस :** प्लॉट नं. ३५, **दक्षिणेस :** प्लॉट नं. ३७, **पूर्वेस :** प्लॉट नं. ३३, **पश्चिमेस :** ११.०० मीटर रुंद रस्ता क्षेत्रफळ सुमारे ५२० चौ. फू. (समतुल्य ४८.३३ चौ. मी.) + टेरेसचे बांधकाम क्षेत्रफळ ५०	फ्लॅट नं. ११०३ चा सर्वसामाईक भाग, ११ वा मजला, ट्रायसिटी पनाश बिल्डींग, भाडेतत्वावरील प्लॉट नं. ७ वर बांधण्यात आलेली, क्षेत्रफळ १७९६.७० चौ. मी. सेक्टर ३८, नेरुळ नवी मुंबई, येथे स्थित महसूल गाव नेरुळ, तालुका आणि जिल्हा ठाणे निवासी आणि व्यावसायिक हेतूसाठी, **चतु:सीमा : उत्तरेस :** ११ मीटर रुंद रस्ता, **दक्षिणेस :** प्लॉट नं. ६ए, ६ व ५, **पूर्वेस :** प्लॉट नं. ८+९+१०, **पश्चिमेस :** १५.०० मीटर रुंद रस्ता, फ्लॅटचे क्षेत्रफळ ४१.४० चौ . मी., या व्यतिरिक्त पुढील विचार न करता देण्यात आलेली बाल्कनी, कपाट, फ्लोअर बेड/छज्जा, डेक, सर्व्हिस स्पेस, जोडून असलेले नैसर्गिक टेरेस, जिथे लागू असेल त्याप्रमाणे इ. २१.३२ चौ. मी., अनुषंगिक क्षेत्र (अतिरिक्त क्षेत्र) एकूण क्षेत्रफळ ६१.७२ चौ. मी.	फ्लॅट नं. ११०४ चा सर्वसामाईक भाग, ११ वा मजला,ट्रायसिटी पनाश बिल्डींग, भाडेतत्वावरील प्लॉट नं. ७ वर बांधण्यात आलेली, क्षेत्रफळ १७९६.७० चौ. मी., सेक्टर ३८, नेरुळ नवी मुंबई, येथे स्थित, महसूल गाव नेरुळ, तालुका आणि जिल्हा ठाणे निवासी आणि व्यावसायिक हेतूसाठी, **चतु:सीमा : उत्तरेस :** ११ मीटर रुंद रस्ता, **दक्षिणेस :** प्लॉट नं. ६ए, ६ व ५, **पूर्वेस :** प्लॉट नं. ८+९+१०, **पश्चिमेस :** १५.०० मीटर रुंद रस्ता, फ्लॅटचे क्षेत्रफळ ४१.७५ चौ . मी., या व्यतिरिक्त पुढील विचार न करता देण्यात आलेले बाल्कनी, कपाट, फ्लोअर बेड /चज्जा, डेक सर्व्हिस स्पेस, जोडून असलेले नैसर्गिक टेरेस, जिथे लागू असेल त्याप्रमाणे इ. २१.९९ चौ. मी., अनुषंगिक क्षेत्र (अतिरिक्त क्षेत्र) एकूण क्षेत्रफळ ६३.७४ चौ. मी.
माहित असलेला बोजा	सुरक्षित धनको यांना माहीत नाही. वीजबील, देखभाल कर, कर, बिल्डर्स देणी इ. देणे असल्यास ते भरावे लागतील.	सुरक्षित धनको यांना माहीत नाही. वीजबील, देखभाल कर, कर, बिल्डर्स देणी इ. देणे असल्यास ते भरावे लागतील.	सुरक्षित धनको यांना माहीत नाही. वीजबील, देखभाल कर, कर, बिल्डर्स देणी इ. देणे असल्यास ते भरावे लागतील.
राखीव किंमत (रुपयांत)	**रु. ८८,५३,२७८/- (रु. अठ्ठ्याऐंशी लाख त्रेपन्न हजार दोनशे अठ्ठ्याहत्तर फक्त)**	**रु. १,३८,०१,६०९/- (रु. एक कोटी अडतीस लाख एक हजार सहाशे नऊ फक्त)**	**रु. १,४५,९५,१०१/-** (रु. एक कोटी पंचेचाळीस लाख पंचाण्णव हजार एकशे एक फक्त)
बयाणा अनामत रक्कम (रुपये)	रु. ८,८५,३२८/- **(रु. आठ लाख पंच्याऐंशी हजार तीनशे अठ्ठावीस फक्त)** ॲक्सिस बँक लि यांच्या नावे मुंबई येथे देय डीडीद्वारे	रु. १३,८०,१६१/- **(रु. तेरा लाख ऐंशी हजार एकशे एकसष्ट फक्त)** ॲक्सिस बँक लि यांच्या नावे मुंबई येथे देय डीडीद्वारे	रु. १४,५९,५१०/- **(रु. चौदा लाख एकोणसाठ हजार पाचशे दहा फक्त)** ॲक्सिस बँक लि यांच्या नावे मुंबई येथे देय डीडीद्वारे
बोली वाढविण्याची किंमत	**रू. १०,०००/-** (रु. दहा हजार फक्त)	**रू. १०,०००/-** (रु. दहा हजार फक्त)	**रू. १०,०००/-** (रु. दहा हजार फक्त)
बयाणा रक्कमेसहीत प्रस्ताव / निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि स्थळ	**दि. १८/०३/२०२४, सायं. ०५.०० पर्यंत,** ३ रा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, मुगलसन रोड, ऐरोली नवी मुंबई-४०० ७०८ येथे.	**दि. १८/०३/२०२४, सायं. ०५.०० पर्यंत,** ३ रा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, मुगलसन रोड, ऐरोली नवी मुंबई-४०० ७०८ येथे.	**दि. १८/०३/२०२४, सायं. ०५.०० पर्यंत,** ३ रा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, मुगलसन रोड, ऐरोली नवी मुंबई-४०० ७०८ येथे.
ई-ऑक्शनची तारीख, वेळ व स्थळ	**दि. २०/०३/२०२४, दु. १.०० आणि २.०० दरम्यान,** प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत मुदत वाढीसह. वेबपोर्टल **https://www.bankeauctions.com** वर. ई-ऑक्शन निविदा कागदपत्रे, ज्यामध्ये ई ऑक्शन बिड फॉर्म, जाहीरनामा इ. चा समावेश आहे, ते सर्व वर नमूद केलेल्या सर्व्हिस प्रोव्हायडरच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.	**दि. २०/०३/२०२४, दु. १.०० आणि २.०० दरम्यान,** प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत मुदत वाढीसह. वेबपोर्टल **https://www.bankeauctions.com** वर. ई-ऑक्शन निविदा कागदपत्रे, ज्यामध्ये ई ऑक्शन बिड फॉर्म, जाहीरनामा इ. चा समावेश आहे, ते सर्व वर नमूद केलेल्या सर्व्हिस प्रोव्हायडरच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.	**दि. २०/०३/२०२४, दु. १.०० आणि २.०० दरम्यान,** प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत मुदत वाढीसह. वेबपोर्टल **https://www.bankeauctions.com** वर. ई-ऑक्शन निविदा कागदपत्रे, ज्यामध्ये ई ऑक्शन बिड फॉर्म, जाहीरनामा इ. चा समावेश आहे, ते सर्व वर नमूद केलेल्या सर्व्हिस प्रोव्हायडरच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
मालमत्तेच्या पाहणीकरिता तारीख	अधिकृत अधिकारी यांच्या पूर्वनियोजित वेळेनुसार.	अधिकृत अधिकारी यांच्या पूर्वनियोजित वेळेनुसार.	अधिकृत अधिकारी यांच्या पूर्वनियोजित वेळेनुसार.
निविदा/प्रस्ताव तथा ऑक्शन फॉर्मची किंमत	**रु. २५०/-** ॲक्सिस बँक लि. यांच्या नावे देय डीडीद्वारे	**रु. २५०/-** ॲक्सिस बँक लि. यांच्या नावे देय डीडीद्वारे	**रु. २५०/-** ॲक्सिस बँक लि. यांच्या नावे देय डीडीद्वारे
अयशस्वी प्रस्तावकांची बयाणा रक्कम परत करण्याची वेळ	लिलावाच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत	लिलावाच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत	लिलावाच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत
निश्चित करण्यात आलेल्या उच्चतम प्रस्तावकाकडून २५% रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीख (बयाणा रक्कमेसहीत)	प्रस्ताव निश्चितीनंतर कार्यालयीन कामकाजाच्या दुसऱ्या दिवसापर्यंत	प्रस्ताव निश्चितीनंतर कार्यालयीन कामकाजाच्या दुसऱ्या दिवसापर्यंत	प्रस्ताव निश्चितीनंतर कार्यालयीन कामकाजाच्या दुसऱ्या दिवसापर्यंत
उच्चतम प्रस्तावकाची उर्वरित ७५% रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीख	बोली/विक्री निश्चित झालेल्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या आत**	बोली/विक्री निश्चित झालेल्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या आत**	बोली/विक्री निश्चित झालेल्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या आत**
कर्जाचा तपशील			
कर्जदार / जामीनदार/गहाणार यांची नावे व पत्ते	**दिपक अरविंद खोत, मित्रा हिरामण पगार,** फ्लॅट नं. ६०४, नीळकंठ प्लाझा, प्लॉट नं. ५३, डी मार्ट समोर, सेक्टर ४०, सीवुडस्, नेरुळ (पूर्व), नवी मुंबई-४००७०६, **तसेच :** फ्लॅट नं. ११०३, ११ वा मजला, ट्रायसिटी पनाश बिल्डींग, प्लॉट नं. ७, सेक्टर ३८, नेरुळ नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४००७०६, **तसेच :** फ्लॅट नं. ११०४, ११ वा मजला, ट्रायसिटी पनाश बिल्डींग, प्लॉट नं. ७, सेक्टर ३८, नेरुळ नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४००७०६, **तसेच :** फ्लॅट नं. ५०२, ५ वा मजला, बालाजी रेसिडेन्सी बिल्डींग, त्रिमूर्ती सीएचएस लि., प्लॉट नं. ३६, सेक्टर नं. ४२, सीवूडस् (पश्चिम), नेरुळ, नवी मुंबई-४००७०६	**दिपक अरविंद खोत, मित्रा हिरामण पगार,** फ्लॅट नं. ६०४, नीळकंठ प्लाझा, प्लॉट नं. ५३, डी मार्ट समोर, सेक्टर ४०, सीवुडस्, नेरुळ (पूर्व), नवी मुंबई-४००७०६, **तसेच :** फ्लॅट नं. ११०३, ११ वा मजला, ट्रायसिटी पनाश बिल्डींग, प्लॉट नं. ७, सेक्टर ३८, नेरुळ नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४००७०६, **तसेच :** फ्लॅट नं. ११०४, ११ वा मजला, ट्रायसिटी पनाश बिल्डींग, प्लॉट नं. ७, सेक्टर ३८, नेरुळ नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४००७०६, **तसेच :** फ्लॅट नं. ५०२, ५ वा मजला, बालाजी रेसिडेन्सी बिल्डींग, त्रिमूर्ती सीएचएस लि., प्लॉट नं. ३६, सेक्टर नं. ४२, सीवूडस् (पश्चिम), नेरुळ, नवी मुंबई-४००७०६	**दिपक अरविंद खोत, मित्रा हिरामण पगार,** फ्लॅट नं. ६०४, नीळकंठ प्लाझा, प्लॉट नं. ५३, डी मार्ट समोर, सेक्टर ४०, सीवुडस्, नेरुळ (पूर्व), नवी मुंबई-४००७०६, **तसेच :** फ्लॅट नं. ११०३, ११ वा मजला, ट्रायसिटी पनाश बिल्डींग, प्लॉट नं. ७, सेक्टर ३८, नेरुळ नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४००७०६, **तसेच :** फ्लॅट नं. ११०४, ११ वा मजला, ट्रायसिटी पनाश बिल्डींग, प्लॉट नं. ७, सेक्टर ३८, नेरुळ नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४००७०६, **तसेच :** फ्लॅट नं. ५०२, ५ वा मजला, बालाजी रेसिडेन्सी बिल्डींग, त्रिमूर्ती सीएचएस लि., प्लॉट नं. ३६, सेक्टर नं. ४२, सीवूडस् (पश्चिम), नेरुळ, नवी मुंबई-४००७०६
लोन अकाऊंट नंबर	**PHR086105244108/ LTR086105244509**	**PHR086104951284/ HTR086105018489**	**PHR086104963178**
सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख	**दि. २१/०२/२०२२**	**दि. २१/०२/२०२२**	**दि. २१/०२/२०२२**
सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची रक्कम (रुपयांमध्ये)	दि. २१/०२/२०२२ च्या १३(२) नोटिसीनुसार रु. ८४,३८,६७३/- अधिक दि. ०२/०२/२०२२ पासूनचे भविष्यातील व्याज आणि आकार	दि. २१/०२/२०२२ च्या १३(२) नोटिसीनुसार **रु. १,३०,८३,५३१/-** अधिक दि. ०२/०२/२०२२ पासूनचे भविष्यातील व्याज आणि आकार	दि. ०२/०२/२०२२ च्या १३(२) नोटिसीनुसार **रु. १,३८,५८,०३६/-** अधिक दि. २१/०२/२०२२ पासूनचे भविष्यातील व्याज आणि आकार
प्रत्यक्ष ताबा घेतल्याची तारीख	**दि. ०८/०९/२०२३**	**दि. ०८/०९/२०२३**	**दि. ०८/०९/२०२३**
ताबा नोटीस प्रसिध्द करण्यात आल्याची तारीख	**दि. १३/०९/२०२३ फ्री प्रेस जर्नल (इंग्लिश) व नवशक्ती (मराठी)**	**दि. १३/०९/२०२३ फ्री प्रेस जर्नल (इंग्लिश) व नवशक्ती (मराठी)**	**दि. १३/०९/२०२३ रोजी फ्री प्रेस जर्नल (इंग्लिश) आणि नवशक्ती (मराठी)**
येणे रक्कम (रुपयांत)	दि. ०३/०२/२०२४ रोजी **रु. १,०६,८७,५८५/-**	दि. ०३/०२/२०२४ रोजी **रु. १,६१,९८,५५२/-**	दि. ०३/०२/२०२४ रोजी **रु. १,७२,११,११३/-**

विक्रीच्या नियम व अटींच्या संपूर्ण तपशीलाकरिता कृपया सुरक्षित धनकोची वेबसाईट **https://www.axisbank.com/auction-retail** पहावी. मालमत्तेच्या पाहणीकरीता किंवा इतर कोणत्याही मदतीकरीता इच्छुक बोलीदारांनी बँक अधिकारी **श्री. पुनित कदम, ई मेलआयडी-punit.kadam@axisbank.com, फोन : ९१८१०४७४३१४५ यांच्याशी कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत स. ९.३० ते दु. ४.०० दरम्यान संपर्क साधावा.**

सदर नोटीस सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल, २००२ च्या रुल ८(६) अंतर्गत कर्जदार यांच्यासाठी ३० दिवसांची नोटीस आहे.

दिनांक : ०८/०२/२०२४
स्थळ : ऐरोली, नवी मुंबई

सही/-
अधिकृत अधिकारी

RELIANCE

Reliance Infrastructure Limited

Registered Office: Reliance Centre, Ground Floor, 19 Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai 400 001
website: www.rinfra.com, Email : rinfra.investor@relianceada.com
CIN: L75100MH1929PLC001530
Tel: 91 22 43031000, Fax 91 22 43034662

A. Extract of the Consolidated Financial Results for the Quarter Ended December 31, 2023 **(₹ crore)**

Sr. No.	Particulars	Quarter ended		Year ended
		December 31, 2023	December 31, 2022	March 31, 2023
		Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	4,657.33	4,110.96	20,810.11
2	Net Profit / (loss) before exceptional items and tax	(131.20)	(56.60)	(73.01)
3	Net Profit / (Loss) before tax (after exceptional items)	(6.57)	(56.60)	(2,465.67)
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after exceptional items)	(421.17)	(267.46)	(3,221.18)
5	Total Comprehensive Income for the period	(300.94)	(128.59)	(2,575.70)
6	Paid-up Equity Share Capital	396.17	287.23	351.83
7	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10 each)			
	(a) Basic (Rs.)	(10.09)	(9.82)	(112.98)
	(b) Diluted (Rs.)	(10.09)	(9.82)	(112.98)
	(Not annualised for quarter)			

B. Extract of the Standalone Financial Results for the Quarter Ended December 31, 2023 **(₹ crore)**

Sr. No.	Particulars	Quarter ended		Year ended
		December 31, 2023	December 31, 2022	March 31, 2023
		Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	62.95	100.23	810.00
2	Net Profit / (loss) before exceptional items and tax	(166.31)	(207.10)	(811.24)
3	Net Profit / (Loss) before tax (after exceptional items)	(166.31)	(207.10)	(3,203.90)
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after exceptional items)	(158.49)	(205.99)	(3,197.70)
5	Total Comprehensive Income for the period	(158.49)	(205.99)	(3,199.98)
6	Paid up Equity Share Capital	396.17	287.23	351.83
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)			7,000.23
8	Security Premium Account	10,133.76	8,950.93	9,286.85
9	Net worth	6,737.98	9,192.34	6,706.06
10	Outstanding Debt	3,129.99	3,358.35	3,371.73
11	Debt Equity Ratio	0.42	0.34	0.46
12	Earnings Per Share (Face value of Rs.10 each)			
	(a) Basic (Rs.)	(4.27)	(7.56)	(112.15)
	(b) Diluted (Rs.)	(4.27)	(7.56)	(112.15)
	(Not annualised for quarter)			
13	Capital Redemption Reserve	130.03	130.03	130.03
14	Debenture Redemption Reserve	212.98	212.98	212.98
15	Debt Service Coverage Ratio	0.002	0.02	0.01
16	Interest Service Coverage Ratio	0.03	0.30	0.03

C. The consolidated financial results of the Group have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013.

D. The above is an extract of the detailed format of the financial results for the quarter ended December 31, 2023 drawn up both on a Standalone and Consolidated basis, filed with Stock Exchanges on Februray 09, 2024 under Regulation 33 and Regulation 52 read with regulation 63(2) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter ended December 31, 2023 are available on the Company's website, www.rinfra.com and on the website of the Stock Exchanges, www.bseindia.com and www.nseindia.com.

E The figures for the previous periods and for the year ended March 31, 2023 have been regrouped and rearranged to make them comparable with those of current period.

Place: Mumbai
Date: February 09, 2024